

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee 1 (E20) Tallinn–Narva km 16,7-26,5 asuva Maardu–Jägala lõigu rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Rekonstrueerimine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Mart Michelis
2.4.Ametniku ametinimetus:	Projekteerimise üksuse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Teehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	24504:003:0548; 24504:008:0648; 24504:008:0649; 24505:002:0131; 24504:008:0485.
4.2.Koha-aadress:	Harju maakond Jõelähtme vald (Võerdla, Rebala, Jõelähtme ja Ruu külad)
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisas.</i>	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksus. Projektlahenduse koostamisel võib osutuda vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	Riigitee 1 (E20) Tallinna–Narva km 16,7-26,5 asuva Maardu–Jägala lõik läbib Harju maakonda, tegemist on Euroopa teedevõrgu maanteega, mis on oluliseks ühenduseks Ida suunal. Teeregistri andmetel oli aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus 2020. aastal antud lõigus 18462 autot ööpäevas, sh raskeliiklust 8%. Riigitee 1 Tallinn–Narva maantee külgneb Kostivere maastikukaitseala ja Rebala muinsuskaitsealaga.

5.1.2. Projekti eesmärk	Projekti eesmärk on riigitee 1 Tallinn–Narva km 16,7-26,5 asuva Maardu–Jägala lõigu liiklusohutuse taseme tõstmine, Jõelähtme liiklussõlme projekteerimine (km 23,75-24,0), põhimaantee ja seonduvate kõrvalmaanteede rekonstrueerimine, sh vajadusel piki- ja ristprofiili korrigeerimine, sõiduradade laiendused, samatasandiliste ristumiste likvideerimine, tagasipöörete sulgemine ja kogujateede võrgustiku kavandamine. Lisaks on eesmärgiks bussipeatuste ohutustaseme tõstmine ja viimine kogujateedele, kergliiklusteede planeerimine, ülekäigukohtade ohutumaks muutmine, rajatiste, sh olemasolevate sildade, truupide ja müratõkkeseinte seisukorra hindamine (kas vajalik on säilitamine, renoveerimine, uue ehitamine) ning keskkonnameetmete analüüs ja kavandamine.
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	120 km/h / kõrvalmaanteedel 80 km/h, põhjendatud juhtudel madalam
5.1.4. Projekteerimise lähtetase	rahuldav
5.1.5. Sõiduradade arv	2+2, muudel teedel vastavalt olukorrale
5.1.6. Ristlõige/ Sõidurada	Põhimaanteel 0,5+1,0+3,5+3,5+2,5+0,5 /Lähtuda juhiseist „Riigiteede ristlõike valimise juhend“. Kinnitatud 27.07.2022
5.2.Riigitee, sh ristmikud ja mahasõidud	
5.2.1.	Lähtuda majandus- ja taristuministri määrusest nr 106 „Tee projekteerimise normid“ / asulates Eesti Standardist EVS 843:2016 “Linnatänavad”. Põhjendatud juhul võib kasutada Eestile lähedastes kliimavöötmes asuvate Euroopa riikide projekteerimise norme ning muid juhendmaterjale.
5.2.2.	Projekti koostamisel lähtuda Lisas 2 eskiisjoonisel toodud lahendusest. Projektlahendus täpsustab ehitusprojekti koostamise käigus.
5.2.3.	Projekteeritavale põhimaanteele kavandada eritasandiline liiklussõlm Jõelähtme piirkonda vastavalt lisas 2 toodud eskiisjoonisele. Põhimaanteele mahasõite mitte projekteerida.
5.2.4.	Näha ette olemasolevate põhimaantee mahasõitude ja ühenduste sulgemine ning nende ühendamise liiklussõlmedega ühendus- ja kogujateede kaudu.
5.2.5.	Projekteerida tugi- ja kõrvalmaanteede, ühendus- ja kogujateede ristlõiked ja liikluskorraldus lähtudes tee funktsioonist, projekteeritavast kiirusrežiimist, liiklussagedusest ja liikluse koosseisust.
5.2.6.	Vajadusel näha ette projektalaga seotud teedel liikluskorralduse, kiirusrežiimi ja/või selle ulatuse muutmine ning katte remont.
5.2.7.	Projekti koosseisus näha ette projektalaga seotud muude riigiteede ja kohalike teede ristmike rekonstrueerimine. Ristmike projektlahenduse sobivust tuleb kontrollida antud oludes ebasoodsaima arvutusliku auto pöördekoridori šablooniga (šabloon näidata joonisel).
5.2.8.	Projekteerida kõrval- ja kogujateedelt mahasõidud majapidamistele ja kinnisasjadele, mille olemasolev juurdepääs likvideeritakse seoses põhimaantee ehitusega. Täiendavaid mahasõite käesoleva projektiga ei kavandata.
5.2.9.	Riigitee 1 km 16,7-26,5 asuval Maardu–Jägala lõigul tuleb võimalusel ette näha olemasolevate mahasõitude sulgemine.
5.2.10.	Riigitee 1 km 16,7-26,5 asuval Maardu–Jägala lõigul näha ette tagasipöördekohtade sulgemine.

5.3.Bussipeatused
<p>5.3.1. Koostöös kohalike omavalitsuste ja ühistranspordikeskusega täpsustada bussipeatuste asukohad.</p> <p>5.3.2. Kohalikku liiklust teenindavad bussipeatused viia riigiteelt nr kogujateedele, kõrvalteedele ja rampidele.</p> <p>5.3.3. Bussipeatuste täpsed parameetrid lahendada projekteerimise käigus vastavalt tee funktsioonile, liiklussagedusele ja kiirusele.</p> <p>5.3.4. Näha ette alles jäävate bussipeatuste rekonstrueerimine.</p> <p>5.3.5. Lahendada jalakäijate juurdepääsud bussipeatusesse (jalgteed, teeületuskohad jmt).</p> <p>5.3.6. Hinnata liiklussõlmede ja/või riste juurde kavandatavate bussipeatuste juures parkimiskohtade vajadust ja vajadusel projekteerida „Pargi ja reisi“ parklad sõiduautodele ja jalgratastele.</p>
5.4.Kergliiklusteed
<p>5.4.1. Kergliiklusteede projekteerimisel lähtuda eskiislahendusest. Teede asukohad võivad</p> <p>5.4.2. projekteerimise käigus täpsustuda.</p> <p>5.4.3. Kergliiklusteede projekteerimisel lähtuda Transpordiameti juhendist „Kergliiklustaristu kavandamise juhend“.</p> <p>5.4.4. Kergliiklustee laius 3,0 m, põhjendatud vajadusel kitsam.</p>
5.5.Teega seotud rajatised
<p>5.5.1. Lähtudes põhimaantee projektlahendusest ning projekti koostamise käigus teostatud uuringute tulemustest projekteerida teelõigule vajalikud rajatised – viaduktid, sillad, eritasandilised ülepääsud kergliiklejatele (tunnel/viadukt) ja eritasandilised ülepääsud (tunnel/ökodukt) ulukitele ning muud loomade, sh kahepaiksete liikumisega seotud rajatised. Eskiisjoonisele kantud rajatiste asukohad võivad projekti koostamisel mõnevõrra muutuda.</p> <p>5.5.2. Näha ette Jõelähtme sildade I ja II remont või uue ehitamine vastavalt kandevõime uuringule ning uuele tehnilisele lahendusele.</p> <p>5.5.3. Näha ette Jõelähtme kivisilla remont ja selle kõrvale uue sõidutee silla rajamine.</p> <p>5.5.4. Näha ette ulukiuuringu tulemustest lähtuvalt eritasandiliste loomade läbipääsu võimaldavate ristete rajamine.</p> <p>5.5.5. Näha ette kergliiklejate eritasandilised ristumised riigiteega nr 1.</p> <p>5.5.6. Projekteerida müraleevendusmeetmed lähtudes mürauuringu tulemustest.</p>
5.6.Teevalgustus
<p>5.6.1. Valgustus projekteerida vastavalt Transpordiameti juhisele „Riigimaanteed valgustamise juhis“.</p> <p>5.6.2. Põhiprojekti mahus lahendada maantee rekonstrueerimisele ette jääva olemasoleva valgustuse ümberehitus, et tagada olemasoleva valgustuse terviklahendus.</p> <p>5.6.3. Üldjuhul kavandada liiklussõlmede, ringristmike, viaduktide, rampide ja jalakäijate tunnelite valgustamine.</p>
5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused
<p>5.7.1. Katend projekteerida kasutusajaga vähemalt 20 aastat. Projektis näha ette kulumisvaru 1 cm.</p> <p>5.7.2. Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel).</p> <p>5.7.3. Koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa võõrandamise protsessi läbiviimiseks.</p>

5.7.4. Projektlahendus peab asulasisestel lõikudel arvestama ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrusega nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“.

5.8. Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded

5.8.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.

5.8.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.

5.8.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 1 (E20) Tallinn–Narva km 16,7-26,5 asuva Maardu–Jägala lõigu rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.

5.8.4. Projekteerimisel arvestada eriveoste marsruutidega.

5.8.5. Kooskõlastada kõik lahendused Muinsuskaitseametiga, kuivõrd rekonstrueeritav teelõik asub muinsuskaitsealal.

5.9. Haljastuse ja heakorra põhimõtted

5.9.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti kodulehel olevatest juhistest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“ ja „Riigiteede haljastustööde juhised“.

5.9.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.

5.10. EHITUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS

<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus.
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus, maaradari kasutamine on lubatud.
<input checked="" type="checkbox"/>	Hüdroloogilised uuringud ja arvutused	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus.

5.11. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD

<input checked="" type="checkbox"/>	Liiklusuuringud ja -prognoos	Teostada mahus, mis võimaldab arvutada ristmiku läbilaskvust ja määrata teenindustaset ning katte arvutamiseks vajalikku koormussagedust.
<input checked="" type="checkbox"/>	Kergliiklustee vajaduse hindamine	Teostada vastavalt Transpordiameti juhendile „Kergliikluse prognoosimise juhend-2013“.
<input checked="" type="checkbox"/>	Mürauuring	Teostada mürauuring, mis võimaldab selgitada välja müraleevendusmeetmete vajaduse ja asukohad.
<input checked="" type="checkbox"/>	Ulukiuuring	Teostada ulukiuuring, mis võimaldab välja selgitada olemasoleva ja kavandatava transpordi ja loomade liikumisteede vahelisi konfliktalasid ning esitada leevendavaid meetmeid elupaikade sidususe tagamiseks
<input checked="" type="checkbox"/>	Arheoloogiline uuring	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus

5.12. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Keskkonnamõjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist.
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõju hindamine	Enne ehitusloa andmist.
<input type="checkbox"/>	Ei kohaldu	

Koostas: Heino Väli, projekteerimise üksuse projektijuht

Lisad. 1. Projekteeritava teelõigu asukohaskeem
 2. Eskiisjoonis (eraldi failina), mis on kättesaadav lingilt
<https://tinyurl.com/yts6p82d>